

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН
СЕЛЬСКАЯ ДУМА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ДЕРЕВНЯ ЕРДЕНЕВО»**

Р Е Ш Е Н И Е

От 30.10.2017 г.

№ 44

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области от 28 февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава сельского поселения «Деревня Ерденево», Сельская Дума сельского поселения «Деревня Ерденево»

РЕШИЛА:

1. Установить на территории поселения налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

3.1.1. Жилые помещения – 0,1 процента;

3.1.2. Жилые дома – 0,1 процента;

3.1.3. Объекты незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,1 процента;

3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,1 процента;

3.1.5. Гаражи и машино - места – 0,1 процента;

3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного,

дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,1 процента;

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации - 2 процента;

3.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4. Установить налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. Многодетные семьи (семья, имеющая в своем составе трех и более детей и воспитывающая их до восемнадцатилетнего возраста, а учащихся учебных заведений всех форм обучения любых организационно - правовых форм - до окончания обучения, а также детей, проходящих срочную военную службу по призыву, - но не более, чем до достижения ими возраста двадцати трех лет).

5. Признать утратившим силу: решение № 21 от 27.10.2014 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории СП «Деревня Ерденево» и решение № 24 от 25.11.2014 года «О внесении изменений в решение Сельской думы от 27.10.2014 г. № 21»

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

7. Опубликовать настоящее решение в сети Интернет на официальном сайте администрации СП «Деревня Ерденево».

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации СП «Деревня Ерденево» Санникова Ю.В.

Глава сельской Думы сельского поселения «Деревня Ерденево»

А.Ф.Алешкин