

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ДЕРЕВНЯ ЕРДЕНЕВО»**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «01» ноября 2016 г.

№ 27

**Об установлении земельного налога  
на территории сельского поселения  
«Деревня Ерденево»**

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения «Деревня Ерденево» Сельская Дума сельского поселения «Деревня Ерденево»

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории сельского поселения «Деревня Ерденево» земельный налог, ставки налога и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, основания и порядок их применения, размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Установить налоговые ставки на территории в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,1 процент в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства и индивидуального жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства;

2.3. 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении, не используемых для сельскохозяйственного производства.

При применении ставок для исчисления суммы платежей по налогу (авансовых платежей) используются повышающие коэффициенты, установленные пп. 15, 16 ст. 396 гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1. Категории налогоплательщиков, указанных в ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.2. ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

3.3. органы местного самоуправления сельского поселения в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных функций;

3.4. учреждения образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из федерального, областного или местного бюджетов, в отношении земельных участков, предоставляемых для оказания услуг в области образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта;

3.5 Освободить от налогообложения Государственные учреждения Калужской области использующие земельные участки (части, доли земельных участков) для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

4. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму:

4.1. в размере 800 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении для следующих категорий граждан:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов с детства;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

- семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

4.2. в размере 50 000 рублей на одного налогоплательщика-пенсионера в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

5. Документы, подтверждающие право на льготы или уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, представляются в налоговый орган не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Установить следующие сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

6.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

6.2. Налогоплательщиками-организациями уплачивается налог по истечении налогового периода не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу уплачиваются: за первый квартал - не позднее 15 мая; за второй квартал - не позднее 15 августа; за третий квартал - не позднее 15 ноября.

6.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу решение Сельской Думы муниципального образования «Деревня Ерденево» от 17.09.2014г. № 14"О земельном налоге» на территории сельского поселения «Деревня Ерденево»" (в редакции от 05.05.2015г. №23; от 28.08.2015г. №25; от 20.10.2016г. №24).

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Настоящее Решение подлежит обнародованию путем опубликования в газете "Маяк" и на официальном сайте администрации ([www.adm-erdenevo.ru](http://www.adm-erdenevo.ru))

**Глава сельского поселения  
«Деревня Ерденево»**

**А.Ф. Алешкин**